

ПОДПИСОВАНО
Глава администрации МО "Черняховский
муниципальный округ Калининградской области"

Бульчев С.В.

2025 г.

Заведующий МАДОУ "Детский сад №3 г. Черняховска"

Иванова Н.С.

2025 г.

АНАЛИЗ

организационно-технических мероприятий по подготовке МАДОУ "Детский сад №3 г. Черняховска"
к работе в осенне-зимнем периоде 2025-2026 г.г.

Создание МАДОУ "Детский сад №3 г. Черняховска" (постановление №1078 от 16.05.2023г.)

№ п/п	Наименование	описание	примечание
1. Ресурс			
1.1.	Материал трубопроводов	сталь	
1.2.	Водопроводный ввод	имеется, один	
1.3.	Водомерный узел	имеется прибор учета водоснабжения	
1.4.	Материал трубопроводов	полимер	
1.5.	Электрический ввод	имеется	
1.6.	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
1.7.	Ввод газоснабжения	отсутствует	
1.8.	Система АГПЗ и дымоудаления	имеется	
1.9.	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется	
2. Схема подачи ресурса на объект			
2.1.	Теплоснабжение	централизованное	
2.2.	Водоснабжение	централизованное	
2.3.	Водоотведение	централизованное	
2.4.	Электроснабжение	централизованное	
2.5.	Газоснабжение	отсутствует	
3. Анализ прохождения предыдущих отопительных периодов			
3.1.	2023-2024	15 октября	
4. Завершение отопительного сезона			
4.1.	2023-2024	02 мая	
5. Погодные условия			
5.1.	2023-2024	октябрь +0+24, ноябрь -9+13, декабрь -7+8, январь -18+9, февраль -3+9, март -0+16, апрель -0+18, май +5+22	
6. Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета			
6.1.	2023-2024	536,3 Гкал	
7. Технологические нарушения по внешним причинам			
7.1.	2023-2024	отсутствовали	
8. Технологические нарушения по внутренним причинам			
8.1.	2023-2024	отсутствовали	
9. Схемные условия			
9.1.	2023-2024	зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя	
10. Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителях			
10.1.	2023-2024	отсутствовали	
11. Аварийные ситуации			
11.1.	2023-2024	отсутствовали	
12. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и оборудования			
12.1.	2023-2024	в штатном режиме	
13. Мероприятия организационного характера по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г.г.			
	мероприятие	срок исполнения	ответственный
13.1.	Замена манометров 3 шт.	срок выполнения: май - август 2025	Шакирова С.В.
13.2.	Подготовка организационно-распорядительных документов организации	срок выполнения: май - август 2025	Шакирова С.В.
13.3.	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. Знаний по охране труда	ок выполнения: сентябрь - октябрь 20	Шакирова С.В.
13.4.	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	срок выполнения: май - август 2025	Шакирова С.В.
13.5.	Организация и проведение периодической проверки узла учета	срок выполнения: май - август 2025	Шакирова С.В.
13.6.	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	срок выполнения: май - август 2025	Шакирова С.В.

13.7.	Разработка эксплуатационных режимов, мероприятия по их внедрению	срок выполнения: май - август 2025	Шакирова С.В.	
14. План - мероприятий технического характера по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г.г.				
14.1.	Проверка технического состояния тепловых сетей и теплового пункта	срок выполнения: май - август 2025	Шакирова С.В.	
14.2.	Установка проверенных манометров в ИТП (3 шт.)	срок выполнения: май- август 2025	Шакирова С.В.	
14.3.	Гидравлическая промывка внутренней системы отопления	срок выполнения: май- август 2025	Шакирова С.В.	
14.4.	Опрессовка системы отопления	срок выполнения: май- август 2025	Шакирова С.В.	
14.5.	Проверка наличия приборов учета и ревизия запорной арматуры (2 шт.)	срок выполнения: май- август 2025	Шакирова С.В.	